



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/064927/18-Re

CJ MML 085968/20

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Hana Recová  
tel. 485 243 602

Liberec, dne 14.5.2020

**Povodí Labe, státní podnik**  
**Víta Nejedlého č.p. 951/8**  
**Slezské Předměstí**  
**500 03 Hradec Králové 3**

Rozhodnutí je v právní moci dne: 4.6.2020

a je vykonatelné: ▪ dnem nabytí právní moci

▪ po lhůtě k plnění dnem



## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.3.2018 podal

**Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,**

**který zastupuje Valbek, spol. s r.o., Středisko Ústí nad Labem, IČO 48266230, Děčínská č.p. 717/21, Ústí nad Labem-Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

1. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu, stavební objekty:

**SO 4.2 Odtěžení svahu, vylámaní skály a výstavba opěrných zdí**

**SO 4.3. Rekonstrukce garáží na provozní objekt**

**v rámci stavby VD Harcov, zajištění bezpečnosti za povodní**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2584/3, parc. č. 2584/1, 2584/2, 2584/4, 2593/3, 2593/19 v katastrálním území Liberec.

**Stavba obsahuje:****SO 04.2 - odtěžení svahu, vylámání skály a výstavba opěrných zdí**

Vzhledem k členitosti pozemku a proměnlivé geologické skladbě, bude po obvodu zářezu (po hraně pozemku ze severní západní a jižní strany) zřízeno mikrozáporové pažení stavební jámy (pozemky číslo 2584/2, 2593/3, 2593/19, 2584/1 v k.ú. Liberec). Toto pažení budou tvořit mikrozápory HEB120 z oceli S235 a prostor mezi záporami bude vyplněn stříkaným betonem C25/30 s ocelovou výztužnou sítí 150x150/8x8 mm. Tato pažící konstrukce bude kotvena trvalými tyčovými kotvami délky 8 m ve sklonu 25° přes ocelové převážky z profilu 2 x UPN140 z oceli S235. V severozápadním rohu jámy je snížena úroveň až na dno vstupní šachty a podél severní stěny pokračuje, s odstupem od kotvené záporové stěny opěrné zdi, výkop pro injekční chodbu v oboustranně paženém výkopu záporovým pažením, které je rozepřeno ocelovými rozpěrami a převážkami z prvků HEB120 z oceli S235. Největší výšky dosahuje pažení jámy v severozápadním rohu pozemku, v zadním rohu vstupní šachty a to 11,40 m.

Opěrné zdi (pozemek číslo 2584/2 v k.ú. Liberec) - trvalá konstrukce opěrné zdi je tvořena ŽB dřikem z betonu C25/30 vloženým na základovém železobetonovém pasu z betonu C25/30. Zdi mají délky 11,30 m západní a severní 6,9 m, které jsou rozdělené vstupní šachtou SO4.1. Výška zdi je proměnná v rozsahu 2,2 - 5,0 m. Tloušťka dříku je 400 mm, jeho výztuž bude provázána s ocelovou převážkou trvalých kotev a tím bude zajištěna trvalá stabilita opěrné zdi. Korunu opěrné zdi tvoří ŽB římsa z betonu C30/37. Za římsou je osazen odvodňovací žlab z betonových tvarovek do betonu zajišťujících svedení dešťové vody ze střech a z přilehlých ploch za římsou do dešťového odvodnění. Odvodňovací žlab za rubem ŽB římsy opěrné zdi je veden po obvodu opěrných zdí a je zaústěn do dešťových vpustí na koncích opěrných zdí.

**SO 04.3 - rekonstrukce garáží na provozní objekt**

Na pozemcích číslo 2584/2, 2584/3 a 2584/4 v k.ú. Liberec bude postaven nový provozní objekt rozměrů cca 7,2 m x (7,5 m + 8,5 m), výšky 3,87 m o celkové zastavěné plochy 106,55 m<sup>2</sup>. Objekt je zasazen do zářezu ve stávajícím terénu, ze západní a jižní strany je lemován opěrnou zdí, která jde na jižní straně do ztracena k jihovýchodnímu rohu budovy, kde končí. Vstupy do budovy jsou ze severní strany ze zpevněné plochy. V objektu jsou situovány dva provozní sklady a místnost pro umístění náhradního zdroje VD Harcov - dieselagregát. Konstrukce provozního objektu tvoří ŽB stěny C25/30, založené na ŽB základových pasech C25/30 a spádovaná ŽB stropní deska z bet. C25/30 o tl. 300 mm. Vnější lícové stěny jsou tl. 400 mm + 200 mm tvořící kamenný obklad z řádkové hrubě opracované žuly. Vnitřní ŽB stěny, které objekt rozdělují na tři místnosti, jsou tl. 300 mm. Zadní stěny, přiléhající k opěrné zdi jsou rovněž tl. 300 mm. Přední - severní stěna je vytažena nad úroveň stropní desky do atiky, rovněž tak boční - východní stěna. Ve východní stěně objektu je cca uprostřed umístěn okenní otvor zajišťující denní osvětlení v přilehlé skladové místnosti. Střešní konstrukci tvoří ŽB deska ve sklonu 2%, střešní krytina bude z titaninku osazená přes roznášecí rošt na ochranné betonové mazanině položené na hydroizolaci z natavovaných asfaltových pásů, které jsou položeny na stropní ŽB desce. Podlahovou konstrukci tvoří betonová deska tl. 150 mm na šterkopiskovém loži tl. 150 mm, nášlapné vrstvy jsou betonové. Vnitřní povrchy všech stěn a stropů tvoří dvouvrstvá štuková omítka tl. 15 mm s otěruvzdornou malbou. Zdrojem vytápění objektu budou dva elektrické přímotopy umístěné vždy po jednom v provozním skladu o výkonu každého 1 kW.

**Umístění, tvar, vzhled, velikost a členění stavby bude provedeno v souladu s územním souhlasem - rozhodnutím ze dne 10.7.2017 č. j. SURR/7130/053667/17-Ka.**

**2. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Valbek, spol. s r. o., stř. Ústí n. L.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu nejpozději před zahájením stavebních prací na povolované stavbě, který stavební podnikatel bude stavbu provádět a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.



5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Budou splněny podmínky dané v závazném stanovisku MML, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče ze dne 12.1.2018 čj. MML/ZPPP/Dud/010987/18-SZ238194/17/6
  - Zábradlí, stožáry VO a všechny kovové části na koruně hráze a podhrází, stejně jako zábradlí PB zdív zátopě budou opatřeny matným krycím nátěrem v odstínu RAL 7021 (černošedá).
  - Vyústění odvodňovačů v návodním líci bude přesahovat max. 10 cm z líce zdiva a budou opatřena matným krycím nátěrem v odstínu RAL 7021 (černošedá).
  - Spárování zdiva hráze a provedení zádlažby koruny hráze bude ověřeno na referenčním úseku a konzultováno se zástupci státní památkové péče- NPÚ, ÚOP v Liberci.
  - Cesta v podhrází bude kryta mlatovým povrchem z lomové výsivky.
  - Stávající charakter plotu v podhrází zůstane zachován (hrubě opracované žulové sloupky, nová železobetonová podezdívka (SO 11.3) bude opatřena obkladem z hrubě opracované liberecké žuly, výplně budou dřevěné paňkové).
  - Zůstanou zachovány pozorované body staré ZP (pilíře P, L, C, D).
  - Krajní pilíře při zavázání hráze budou opatřeny 2 ks litinových historizujících stožárů VO dle původního řešení, opatřenými nátěrem v odstínu RAL 7021, přesný typ bude konzultován se zástupci státní památkové péče- NPÚ, ÚOP v Liberci.
  - Podoba stožáru pro umístění osvětlovadel slavnostního nasvícení vzdušního líce a nových výložníkových svítidel na PV a SV bude konzultována se zástupci státní památkové péče- NPÚ, ÚOP v Liberci.
  - Vzhled a povrchová úprava plotu a brány nového provozního objektu ( SO 4.3) bude konzultována se zástupci státní památkové péče- NPÚ, ÚOP v Liberci.
  - Konstrukce související s již nepoužívaným náhonem v PB zdi v zátopě, hrázi a podhrází budou zachovány, případně obnoveny.
7. Budou splněny podmínky dané ve vyjádření správců technické infrastruktury
  - CETIN a.s. ze dne 11.3.2020 čj. 571482/20
  - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 11.3.2020 zn. 0101274430
  - GridServices ze dne 20.3.2020 zn.5002108809
  - SČVK, a.s. ze dne 28.5.2019 zn. O19690050761/OTPCI/HI a ze dne 24.5.2019 zn. SCVKZAD44808
  - SML, odbor správy veřejného majetku ze dne 29.8.2019 zn.549/2019
  - LIS, a.s. ze dne 29.5.2019 čj. 298/2019

Před zahájením prací stavebník zajistí aktuální vyjádření dotčených správců technické infrastruktury.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

#### **Odůvodnění:**

Dne 16.3.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SURR/7130/053667/17-Ka dne 10.7.2017.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala požadované náležitosti, byl stavebník vyzván k jejímu doplnění. Žádost byla postupně doplňována. Konečné doplnění žádosti bylo dne 26.3.2020.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

**Stavební úřad rozhodoval na základě těchto vyjádření a stanovisek:**

- závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje ze dne 18.12.2017 čj. HSLI-3863-2/KŘ-P-PRE-2017 a ze dne 19.7.2019 čj. HSLI-1600-2/KŘ-P-PRE-2019
- závazného stanoviska Krajského úřadu Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 4.12.2017 čj. KULK 84290/2017
- vyjádření MML - odbor dopravy ze dne 4.1.2018 čj. MML239449/17-OD/Bb
- souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí ze dne 12.1.2018 čj. MML/ZP/Piv/239356/17- SZ 239356/17/2
- závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče ze dne 12.1.2018 čj. MML/ZPPP/Dud/010987/18- SZ 238194/17/6
- rozhodnutí Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny ze dne 27.2.2020 čj. MML/ZPOP/Mad/047176/20- SZ 038229/20 a ze dne 9.2.2018 čj. MML/ZPOP/Mad/18-SZ 006740/18 a ze dne 6.3.2020 čj. MML/ZPOP/Mad/054744/20- SZ051632/20
- závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ze dne 2.1.2018 čj. KHSLB 24100/2017
- závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR - Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 20.6.2019 sp. Zn. 79022/2019-1150-OÚZ-PCE
- vyjádření Oblastního inspektorátu práce pro Ústecký a Liberecký kraj ze dne 20.4.2018 čj.1068/77/7.42/18-2
- vyjádření SML ze dne 27.1.2020 čj. UP/7110/254872/19-Du
- souhlasu vlastníků pozemku číslo 2593/19 v k.ú. Liberec se stavbou
- vyjádření správců podzemních zařízení

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ostatní účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-  
Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,  
Liberecká IS, a.s., IČO 25450131, Mrštíkova č.p. 850/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7,  
statutární město Liberec, odbor správy veřejného majetku, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p.  
1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré  
Město, 460 01 Liberec 1,  
Luděk Zlesák, Perlová č.p. 236/13, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1,  
Bc. Jitka Zlesáková, Perlová č.p. 236/13, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### Upozornění:

Stavebník je povinen se při realizaci stavby řídit příslušnými ustanoveními stavebního zákona, zejména ustanoveními § 152 – stavebník, 153 – stavbyvedoucí a stavební dozor, 156 – požadavky na stavby, 157 – stavební deník a 160 – provádění staveb. Stavební úřad je oprávněn kontrolovat a požadovat doložení plnění uvedených povinností stavebníka a stavbyvedoucího.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Miroslav Šimek  
vedoucí odboru stavební úřad

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, celkem 10500 Kč byl zaplacen dne 30.4.2020.

**Příloha:**

- ověřená projektová dokumentace (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Valbek, spol. s r.o., Středisko Ústí nad Labem, IDDS: bebs53h

sídlo: Děčínská č.p. 717/21, Ústí nad Labem-Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Liberecká IS, a.s., IDDS: fh2ex77

sídlo: Mrštíkova č.p. 850/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

statutární město Liberec, odbor správy veřejného majetku, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Luděk Zlesák, Perlová č.p. 236/13, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1

Bc. Jitka Zlesáková, Perlová č.p. 236/13, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

MML - odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 183/22, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Ministerstvo obrany ČR - Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2

Na vědomí

Magistrát města Liberec - odbor územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

založit: Liberec V př. arch.



# STAVBA POVOLENA

## Stavba:

stavební objekty: SO 4.2 Odtěžení svahu, vylámaní skály a výstavba opěrných zdí  
SO 4.3. Rekonstrukce garáží na provozní objekt v rámci stavby VD Harcov,  
zajištění bezpečnosti za povodní

## Stavebník:

Povodí Labe, státní podnik, kterého zastupuje Valbek, spol. s r.o., Středisko Ústí nad  
Labem

## Stavební podnikatel:

Zhotovitel:..... IČ . . . . .

## Stavbyvedoucí:

Sídlo:.....

Jméno, příjmení:.....

Číslo autorizace: ČKAIT/ČKA . . . . .

## Stavbu povolil:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad

## Stavební povolení:

č.j. **SURR/7130/064927/18-Re**

V právní moci dnem: 4.6.2020

Termín dokončení: 4.6.2022

**MAGISTRÁT MĚSTA  
LIBEREC**

STAVEBNÍ ÚŘAD

UMÍSTĚTE NA MÍSTĚ DOBRĚ VIDITELNÉM Z VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH MÍST U VJEZDU ČI VSTUPU NA STAVENIŠTĚ TAK, ABY ÚDAJE ŠTÍTKU BYLY CO NEJLÉPE ROZPOZNATELNÉ.  
rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku

PŘED UMÍSTĚNÍM VYPLŇTE CHYBĚJÍCÍ ÚDAJE !

Údaje o stavbyvedoucím jsou nepovinné, ale doporučené

ŠTÍTEK MUSÍ BÝT NA STAVENIŠTI UMÍSTĚN DO DOKONČENÍ STAVBY ČI JEJÍ KOLAUDACE  
ZMĚNY V ÚDAJÍCH V PRŮBĚHU VÝSTAVBY UVEĎTE NA DODATKOVÉ TABULCE PŘIPOJENÉ KE ŠTÍTKU

DOPORUČENÍ: alespoň u jedné odpovědné osoby uveďte funkční telefonní kontakt